



Pressmeddelande

Göteborg 09-11-04

Rasta Group AB förvärvar storhotell i Göteborg

Styrelsen i Rasta Group AB (publ) har beslutat att förvärva Grand Hotel Opera, ett av Göteborgs största hotell.

– I och med detta förvärv utvecklar vi ett tredje affärsområde, enligt de riktlinjer vi satt upp i vår affärsplan, säger Jan Bengtsson VD för Rasta Group AB.

Affären innebär att Rasta Group förvärvar såväl rörelsen (Grand Hotel Opera) som den 9000 kvadratmeter stora fastigheten (Nordstan Hotell & Förvaltning) av Brandel Invest & Förvaltning AB, som ägs av familjen Brandel.

Köpeskillingen uppgår till 80 MSEK och kommer delvis att finansieras genom en apportemission som motsvarar 35 MSEK, vilket innebär att familjen Brandel blir tredje största aktieägare i Rasta Group AB.

I och med sina närmare 200 rum är Grand Hotel Opera ett av Göteborgs största centralt belägna hotell, med sitt läge mitt emot Centralstationen. Fastigheten revs och byggdes om för ett och ett halvt år sedan, vilket betyder att 123 rum är helt nya. Hotellet, som kommer att omsätta ca 55 MSEK på årsbasis, har i dagsläget ca 50 anställda.

I och med förvärvet kommer Rasta Group AB att omsätta ca 450 MSEK.

Förvärvet ska godkännas av Rasta Group AB:s aktieägare vid en extra bolagsstämma, till vilken kallelse kommer skickas separat inom kort.

PricewaterhouseCoopers har varit finansiell rådgivare åt säljaren.

För ytterligare information:

Jan Bengtsson, VD Rasta Group AB (publ). tfn 0707-20 20 60

Robert Treutiger, PricewaterhouseCoopers tfn 0709-29 10 47

Rasta Group AB (publ) äger, förvaltar och utvecklar bolag inom servicenäringen. Bolaget är listat på First North Premier och har ca 1 800 aktieägare per 2009-09-30. Thenberg & Kinde Fondkommission AB är bolagets Certified Adviser på First North Premier. I bolaget ingår Rasta Sverige AB och Ullevi Konferens och Kiosker AB.